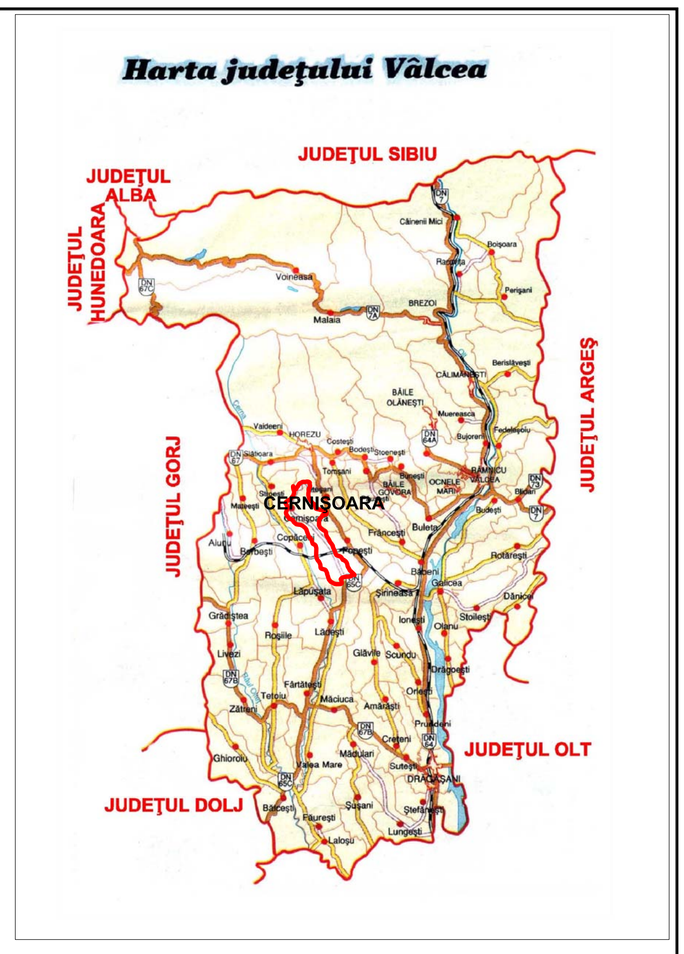

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂŢII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTRE SATE; LIMITA U.T.R.

ZONIFICARE:

- TERENURI PENTRU CONSTRUCŢII ŞI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂŞUNI
- VII
- FÂNEŢE
- LIVEZI
- PĂDURI
- VEGETAŢIE DE JOASĂ ÎNĂLŢIME
- APE
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)
- ZONĂ DE SIGURANŢĂ A CĂII FERATE

CĂI DE COMUNICAŢIE

- DRUMURI NAŢIONALE
- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE

ZONE DE PROTECŢIE / INTERDICŢIE

- ZONĂ DE PROTECŢIE FAŢĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAŢII DE TRATARE, ÎNMAGAZINĂRI, STAŢII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEŞEURI, CIMITIRE)
- ZONĂ PROTEJATĂ FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ŞI STAŢII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REŢELE DE GAZE / TELECOMUNICAŢII)

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA CERNIŞOARA
JUDETUL VÂLCEA

PLANSA ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU

SCARA 1 : 25 000

BILANŢ TERITORIAL DUPA CATEGORIILE DE FOLOSINŢĂ
COMUNA CERNIŞOARA , JUDEŢ VÂLCEA

BILANŢ TERITORIAL DUPĂ CATEGORIILE DE FOLOSINŢĂ - PROPUS											
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA										TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL						
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	TERENURI CU VEGETATIE JOASA INALTIME	APE	CAI DE COMUNICATIE (ruter)	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	752.92 ha	2348.24ha	3.26 ha	315.44ha	1632.70ha	208.26ha	5.91 ha	48.76 ha	21.98 ha	22.01 ha	5535.40ha
INTRAVILAN	105.31 ha	110,47 ha	3,27 ha	23.64 ha	0,00 ha	18.92 ha	0,01 ha	24,81 ha	162.00 ha	0,37 ha	448,80 ha
TOTAL	858.23 ha	2458,71 ha	6.53 ha	339.08 ha	1632.70ha	207.54 ha	5,92ha	73,57 ha	183.98 ha	22.38 ha	5984.20 ha
% DIN TOTAL	64.07%				35.93%						100%

BIROU DE PROIECTARE **S.C. JOC ART S.R.L.** RM. VÂLCEA Cod fiscal: R 1470701	Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI CERNIŞOARA - JUD. VÂLCEA		Nr. proiect: 1528/2004
	Denumirea proiectului: Realizare P.U.G. şi R.L.U. - Comuna CERNIŞOARA		Faza: P.U.G. august 2004
	Satele: Modoia , Groşi, Armăşeşti ,Cernişoara, Mădulari, Obârşia, Sârsăneşti		Reactualizare 2011
Şef proiect: arh. DOINA NEGOIŢĂ	Denumirea planşei: ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	Scara: 1:25 000	Nr. planşă: PL.1
Întocmit: arh. DOINA NEGOIŢĂ			
Desenat: pr. Maria Dogăroiu			